



# МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ИНВЕСТИЦИОННОГО СТАНДАРТА В ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОМ РАЙОНЕ В 2023-2024 ГОДАХ

*Заместитель начальника МКУ «Управления по вопросам  
развития промышленности, сельского хозяйства и  
предпринимательства муниципального образования Гусь-  
Хрустальный район»*

*Мироедова Алла Алексеевна*



# РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

Региональный инвестиционный стандарт – система поддержки новых инвестиционных проектов, разработанная Минэкономразвития России

- однородная, понятная среда для инвесторов
- лучшие региональные практики
- формирование горизонтальных отношений



## Инструменты

1. Инвестиционная декларация
2. Агентство развития
3. Инвестиционный комитет
4. Свод инвестиционных правил
5. Инвестиционная карта

✓ План внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт») во Владимирской области утвержден Губернатором Владимирской области 16.05.2022 года



## Функции

1. Обязательства региона перед инвесторами
2. Сопровождение проектов
3. Площадка по досудебному урегулированию споров
4. Понятные алгоритмы по подключению к инфраструктуре
5. Данные о регионе

✓ Сформирована инвестиционная команда Владимирской области

✓ В соответствии с постановлением администрации района от 17.11.2023 № 1313 «О мерах по повышению инвестиционной активности и эффективного управления инвестиционными процессами в муниципальном образовании Гусь-Хрустальный район» создан Инвестиционный совет муниципального образования Гусь-Хрустальный район.



## Эффект

1. Стабилизация условий реализации проекта
2. «Одно окно»
3. Защита прав инвесторов
4. Сокращение сроков подключения к инфраструктуре
5. Информированность о доступных площадках, инфраструктуре

✓ Утвержден Порядок сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании Гусь-Хрустальный район (постановление администрации района от 31.10.2023 №1263)

*Информация о внедрении Стандарта размещена на официальном сайте администрации района в разделе [инвестиционная деятельность](http://www.gusr.ru/) <http://www.gusr.ru/>*

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Является обязательством Губернатора Владимирской области перед инвестором о неизблемости мер государственной поддержки и условий для ведения бизнеса, в том числе устанавливает основные приоритеты развития и поддержки инвестиционной деятельности (утверждена Указом Губернатора Владимирской области от 18.05.2022 № 65 «Об утверждении инвестиционной декларации Владимирской области»).



## Ценность для инвестора:

1. Гарантированный механизм поддержки инвестиционных проектов
2. Устранение административных барьеров для инвестиций и предпринимательства
3. Информация о мерах поддержки и инвестиционных площадках
4. Устанавливает контакт между инвестором и государством



## Доработана с учетом новых рекомендаций Минэкономразвития России

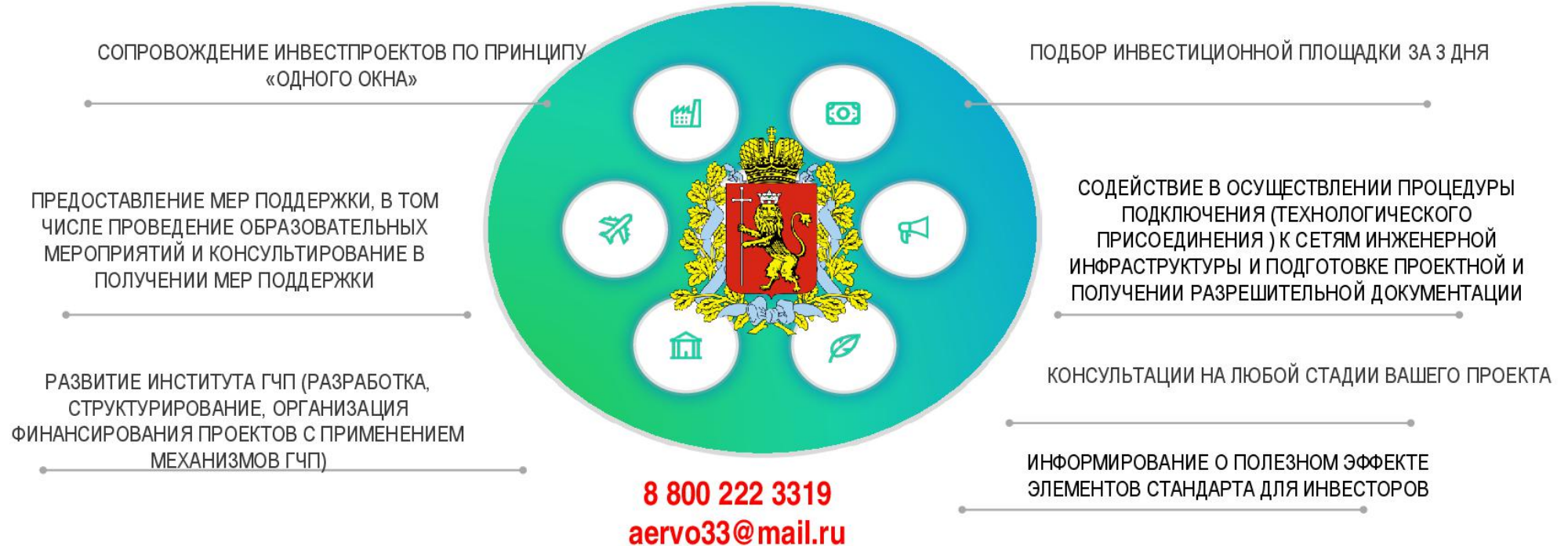
1. Закрепление персональной ответственности членов инвестиционной команды
2. Декларирование механизма внесудебной защиты прав и интересов инвестора (инвестиционный комитет, институт медиации)
3. Закрепление сроков подключения к инженерным сетям и получения разрешительной документации, установленных Сводом инвестиционных правил
4. Раскрытие федеральных и региональных мер поддержки инвесторов, действующих на территории автономного округа, с указанием нормативных правовых актов об утверждении этих мер поддержки





# АНО «АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Владимирской области (Гусь-Хрустального района) осуществляется по принципу **"одного окна"** и реализуется АНО "Агентство экономического развития Владимирской области", созданной на основании распоряжения администрации области от 25.12.2020 N 1132-р. 2.14.



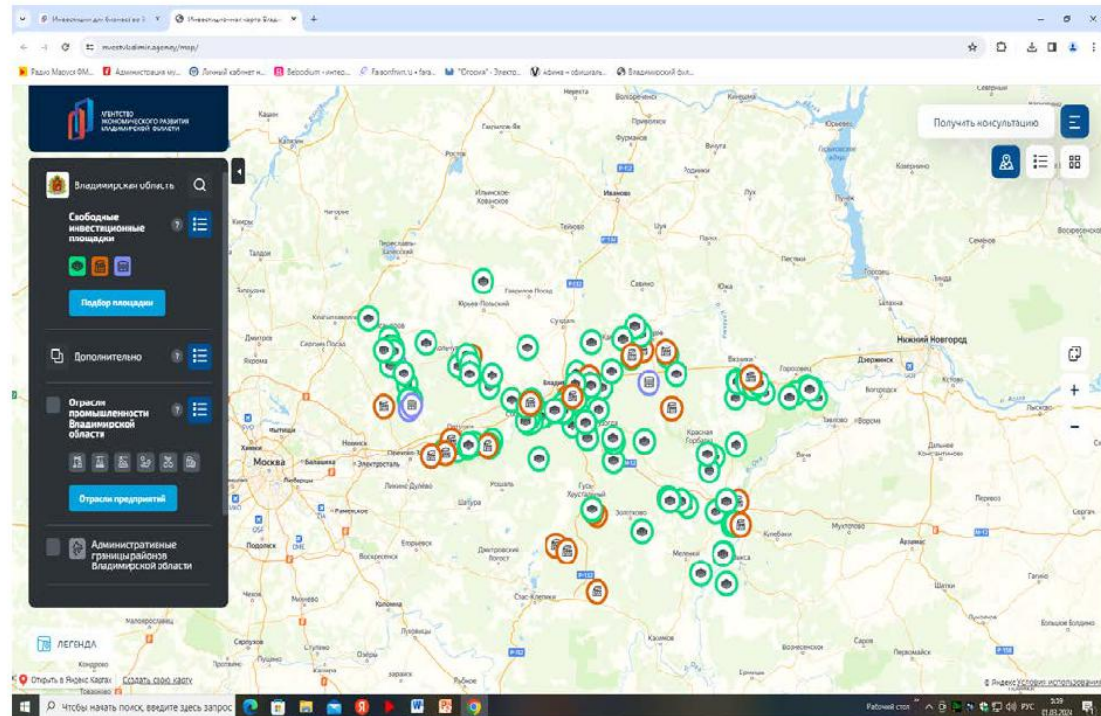


# ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

На Инвестиционной карте Владимирской области размещена необходимая информация для инвестора при принятии решения о реализации инвестиционного проекта, в том числе:

- об инженерной и транспортной инфраструктуре;
- ресурсной базе, коммуникациях;
- тарифах;
- мерах поддержки;
- инвестиционных площадках, преференциальных режимах;
- инвестиционных предложениях;
- полезных ископаемых и др.

- ✓ Обеспечена ежеквартальная актуализация Инвестиционной карты муниципальными образованиями и ресурсоснабжающими организациями







# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ

Во Владимирской области функции инвестиционного комитета возложены на Совет по улучшению инвестиционного климата Владимирской области, основной целью которого является -досудебное разрешение споров и разногласий, выработка предложений по основным направлениям инвестиционной политики, определение их приоритетов с учетом экономических, финансовых и иных возможностей региона, оказание содействия экономическому и социальному развитию Владимирской области. (утверждено Указом Губернатора Владимирской области от 18 сентября 2013 года № 45 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата Владимирской области»).



## Основная цель:

Разрешение разногласий и споров инвестора в досудебном порядке, связанных с:

1. Нарушением положений декларации
2. Исполнением обязательств региона и инвестора
3. Несоблюдение свода инвестиционных правил



## Председатель Совета:

Губернатор Владимирской области



## Периодичность заседаний:

Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца в соответствии с планом заседаний Совета на календарный год.



## Состав:

1. Представители исполнительных органов Владимирской области,
2. Представители территориальных органов федеральных органов исполнительной власти,
3. Представители торгово-промышленной палаты Владимирской области,
4. Представители институтов развития, финансовых организаций,
5. Представители региональных отделений общероссийских общественных организаций,
6. Представители ресурсоснабжающих организаций,
7. Инвесторы, осуществляющие деятельность на территории Владимирской области.



## Заявление:

Реализована возможность направить заявление о наличии разногласий и споров для рассмотрения на Совете



# СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ

**Свод инвестиционных правил** – оптимальные алгоритмы действий инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории автономного округа. Разработан в целях повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти, контрольными (надзорными) органами и ресурсоснабжающими организациями при реализации инвестиционных проектов в части получения доступа к элементам инфраструктуры (Утверждены распоряжением Губернатора Владимирской области от 06.06.2022 №143-рг «О мерах по внедрению и ведению свода инвестиционных правил Владимирской области».



**Закреплены ответственные органы власти за соблюдение алгоритмов действий инвестора**



**Принято участие в бережливом проекте «Сквозной инвестиционный поток» Минэкономразвития и Госкорпорации «Росатом»**

Министерство архитектуры и строительства Владимирской области:

1. Получение разрешения на строительство
2. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области:

1. Подключение к электрическим сетям (средний и крупный бизнес свыше 150 кВт)
2. Подключение к электрическим сетям (малый и средний бизнес до 150 кВт)
3. Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения
4. Подключение к сетям теплоснабжения
5. Подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области:

1. Доступ к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам общего пользования Владимирской области

Министерство имущественных и земельных отношений Владимирской области:

1. Получение земельного участка в аренду (на торгах)
2. Получение земельного участка (без торгов)
3. Оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект

СОКРАЩЕНЫ СРОКИ СВОДА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ:

1. Предоставление земельного участка в аренду без торгов с 56 до **30** рабочих дней
2. Подключение к сетям газораспределения с 106 до **66** рабочих дней
3. Подключения к сетям водоснабжения и водоотведения с 524 до **304** рабочих дней
4. Подключение к сетям теплоснабжения с 560 до **420** рабочих дней
5. Подключение к электросетям с 420 до **183** рабочих дней
6. Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре с 110 до **93** рабочих дней
7. Разрешение на строительство с 76 до **52** рабочих дней
8. Разрешение на ввод в эксплуатацию с 33 до **6** рабочих дней
9. Оформление права собственности с 7 до **2** рабочих дней



**Реализована электронная подача заявлений**

На выдачу разрешительной документации (разрешение на строительство, ввод объекта в эксплуатацию);

На подключение к газовым сетям, электрическим сетям, сетям теплоснабжения, водоснабжения



# СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ

**Свод инвестиционных правил** – оптимальные алгоритмы действий инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории автономного округа. Разработан в целях повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти, контрольными (надзорными) органами и ресурсоснабжающими организациями при реализации инвестиционных проектов в части получения доступа к элементам инфраструктуры (Утверждены распоряжением Губернатора Владимирской области от 06.06.2022 №143-рг «О мерах по внедрению и ведению свода инвестиционных правил Владимирской области»).



**Закреплены ответственные органы власти за соблюдение алгоритмов действий инвестора**



**Принято участие в бережливом проекте «Сквозной инвестиционный поток» Минэкономразвития и Госкорпорации «Росатом»**

Министерство архитектуры и строительства Владимирской области:

1. Получение разрешения на строительство
2. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области:

1. Подключение к электрическим сетям (средний и крупный бизнес свыше 150 кВт)
2. Подключение к электрическим сетям (малый и средний бизнес до 150 кВт)
3. Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения
4. Подключение к сетям теплоснабжения
5. Подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области:

1. Доступ к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам общего пользования Владимирской области

Министерство имущественных и земельных отношений Владимирской области:

1. Получение земельного участка в аренду (на торгах)
2. Получение земельного участка (без торгов)
3. Оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект

СОКРАЩЕНЫ СРОКИ СВОДА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ:

1. Предоставление земельного участка в аренду без торгов с 56 до **30** рабочих дней
2. Подключение к сетям газораспределения с 106 до **66** рабочих дней
3. Подключения к сетям водоснабжения и водоотведения с 524 до **304** рабочих дней
4. Подключение к сетям теплоснабжения с 560 до **420** рабочих дней
5. Подключение к электросетям с 420 до **183** рабочих дней
6. Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре с 110 до **93** рабочих дней
7. Разрешение на строительство с 76 до **52** рабочих дней
8. Разрешение на ввод в эксплуатацию с 33 до **6** рабочих дней
9. Оформление права собственности с 7 до **2** рабочих дней



**Реализована электронная подача заявлений**

На выдачу разрешительной документации (разрешение на строительство, ввод объекта в эксплуатацию);

На подключение к газовым сетям, электрическим сетям, сетям теплоснабжения, водоснабжения







## Итоги реализации Регионального инвестиционного стандарта во Владимирской области в 2022-2023 годах

- 1 Повышение эффективности работы исполнительных органов власти
- 2 Стабилизация условий реализации проектов
- 3 Сокращение сроков подключения к инженерным сетям и выдачи разрешительной документации
- 4 Устранение административных барьеров для инвестиций и предпринимательства
- 5 Защита прав инвесторов
- 6 Закрепление обязательств региона перед инвестором
- 7 Информированность инвесторов



<https://ok.ru/onlinegusr>



<https://t.me/s/onlinegusr>



<https://vk.com/onlinegusr>

Управление по вопросам развития промышленности, сельского хозяйства и предпринимательства муниципального образования Гусь-Хрустальный район

г. Гусь-Хрустальный,  
ул. Карла-Либкнехта, 6

<http://www.gusr.ru/>  
8/49/241/2-75-46  
8/49/241/2-13-63